

MUUTOS VUOKRASOPIMUKSEEN

Porin kaupungin ja Porin Jousiampujat ry:n välillä 10.1.1994 allekirjoitettuun ja 23.4.2010 sekä 1.10.2015 muutettuun maanvuokrasopimukseen, joka koskee n. 20 000 m²:n suuruista vuokrattua aluetta Pori I -nimisestä tilasta 609-430-1-18 hallinta-alueennuksella 609-00034, tehdään seuraavat muutokset:

Muutetaan 10.1.1994 allekirjoitetun alkuperäisen vuokrasopimuksen vuokra-aluea koskeva ehto kuulumaan seuraavasti:

VUOKRA-ALUE

Porin kaupungissa Pori I -nimiseen tilaan 609-430-1-18 kuuluva n. 19 000 m²:n suuruinen alue, joka on merkitty oheiseen päivitettyyn sopimuskarttaan punaisella värillä.

Muutetaan 1.10.2015 allekirjoitetun muutossopimuksen perusvuokraa koskevaa ehtoa seuraavasti:

2.1 Vuokra

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on 950 euroa (perusvuokra). Tämän kohdan mukaista vuokraa aletaan periä 1.1.2026 lähtien.

Vuokra on maksettava vuosittain kesäkuun kuluessa.

Lisätään sopimukseen ehto koskien Ilmatieteen laitoksen kulkuoikeutta omalle vuokra-alueelleen:

Kulkuoikeus

Vuokralainen on velvollinen sallimaan korvauksetta esteettömän kulun vuokra-alueensa läpi viereiselle vuokra-alueelle 609-430-1-18-0-1378, jossa vuokralaisena on Ilmatieteen laitos. Ilmatieteen laitoksen vuokra-alue on merkitty oheiseen sopimuskarttaan sinisellä värillä.

Lisätään sopimukseen ehto koskien alueelle johtavan tien kunnossapitovastuuta:

Tien kunnossapito

Vuokralainen vastaa alueelle johtavan pääsytien kunnossapidosta.

PÄÄTÖS

Tätä vuokrasopimuksen muutosta koskee Porin kaupungin tonttipäällikön viranhaltijapäätös xx.xx.2025 § xx. Sopimus tulee vuokralaista sitovaksi, kun se on allekirjoitettu ja vuokranantajaa, kun vuokrasopimuksen muuttamista koskeva päätös on lainvoimainen.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä vuokrasopimuksen muutosta on tehty kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Porissa ____/____ 2025

PORIN KAUPUNGIN PUOLESTA

Elisa Laine
tonttipäällikkö

PORIN JOUSIAMPUJAT RY

Päivitetty sopimuskartta hallinta-alueennus 609-00034

